

## **ВИСНОВОК**

### **до проекту Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення планування використання земель**

**(реєстр. 11169 від 12.04.2024 )**

Комітет Верховної Ради України з питань цифрової трансформації на своєму засіданні 4 червня 2024 року (Протокол № 123) розглянув проект Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення планування використання земель (реєстр. № 11169 від 12.04.2024), поданий народним депутатом України Нікітіною М.В. та іншими народними депутатами України.

Як зазначено в пояснювальній записці до законопроекту його метою є пристосування потреб та змісту документації із просторового планування до потреб війни та післявоєнного відновлення, а також подальше вдосконалення просторового планування територій в Україні.

Міністерство цифрової трансформації України в своєму висновку щодо законопроекту зазначило наступне.

1. Згідно із статтею 7 Закону України «Про публічні електронні реєстри» (далі – Закон) електрона (технічна та інформаційна) взаємодія реєстрів здійснюється безперервно. Електронна технічна взаємодія передбачає технічну та технологічну здатність реєстрів до обміну даними в режимі «електронний запит - електронна відповідь», взаємного пошуку та перегляду наявних даних, формування спільних масивів даних, документів та форм, автоматичного протоколювання всіх кроків та операцій зазначеної взаємодії за допомогою системи електронної взаємодії електронних ресурсів та/або програмних засобів відповідних ІІС, інформаційних систем операторів, підключених до системи електронної взаємодії електронних ресурсів.

Електронна інформаційна взаємодія здійснюється за допомогою системи електронної взаємодії електронних ресурсів та/або програмних засобів відповідних ІІС, інформаційних систем операторів, підключених до системи електронної взаємодії електронних ресурсів, у випадках та в обсязі, визначених цим Законом, законом або іншим актом законодавства, згідно з якими створено відповідні реєстри. Порядок електронної (технічної та інформаційної) взаємодії затверджується Кабінетом Міністрів України.

Статтею 43 Закону, визначено, зокрема, що надання та отримання реєстрової інформації в порядку електронної інформаційної взаємодії між



реєстрами здійснюються виключно за допомогою Системи електронної взаємодії в електронній формі у виді наборів реєстрових даних та/або інформації про їх наявність чи відсутність у відповідному реєстрі, посвідчених встановленими законом засобами електронної ідентифікації.

Також, Законом України «Про захист інформації в інформаційно-комунікаційних системах» визначаються терміни:

інформаційна (автоматизована) система – організаційно-технічна система, в якій реалізується технологія обробки інформації з використанням технічних і програмних засобів;

електронна комунікаційна система – сукупність технічних і програмних засобів, призначених для обміну інформацією шляхом передавання, випромінювання та/або приймання її у вигляді сигналів, знаків, звуків, рухомих або нерухомих зображень чи в інший спосіб;

інформаційно-комунікаційна система – сукупність інформаційних та електронних комунікаційних систем, які у процесі обробки інформації діють як єдине ціле.

Разом з цим, постановою Кабінету Міністрів України від 17.01.2023 № 38 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 08.09.2016 № 606 та визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» (далі – постанова) внесено зміни до постанови Кабінету Міністрів України від 08.09.2016 № 606 «Деякі питання електронної взаємодії електронних інформаційних ресурсів», зокрема Положення про систему електронної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів «Трембіта» (далі – Положення), затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 8 вересня 2016 р. № 606, викладено у новій редакції, доповнено Порядком підключення до системи електронної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів «Трембіта» та Порядком електронної (технічної та інформаційної) взаємодії (далі – Порядок).

Зауважуємо, що відповідно до пункту 11 постанови встановлено, що система електронної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів «Трембіта» забезпечує виконання функцій системи електронної взаємодії електронних ресурсів відповідно до Законів України «Про публічні електронні реєстри», «Про особливості надання публічних (електронних публічних) послуг».

Пунктом 2 Положення визначено такі терміни, зокрема:

державний електронний інформаційних ресурс - систематизовані відомості і дані, створені, оброблені та збережені в електронній формі за допомогою технічних та/або програмних засобів державних органів;

електронна інформаційна взаємодія - обмін визначеним набором даних між двома електронними інформаційними ресурсами суб'єктів електронної взаємодії за допомогою програмних інтерфейсів електронних інформаційних ресурсів;

електронний інформаційний ресурс - систематизовані відомості і дані, створені, оброблені та збережені в електронній формі за допомогою технічних засобів та/або програмних продуктів;



Система електронної взаємодії державних електронних інформаційних ресурсів «Трембіта» призначена для автоматизації та технологічного забезпечення обміну даними між суб'єктами електронної взаємодії з електронних інформаційних ресурсів на основі єдиних правил та протоколів обміну під час надання публічних (електронних публічних) послуг та здійснення інших повноважень відповідно до покладених на них завдань.

**Враховуючи зазначене, пропонуємо:**

**у проекті закону словосполучення «інформаційна взаємодія» замінити на «електронна інформаційна взаємодія» у відповідних відмінках;**

**словосполучення «інформаційна система» замінити на «інформаційно- комунікаційна система» у відповідних відмінках;**

**словосполучення «інформаційними системами, та органами виконавчої влади», «інформаційними системами та органами виконавчої влади», «інформаційними системами, органами виконавчої влади» викласти в редакції «інформаційно - комунікаційними системами органів виконавчої влади».**

2. Проектом Закону пропонується внести зміни до Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про регулювання містобудівної діяльності» та інших законодавчих актів, що передбачають зокрема встановлення механізму фіксації у Державному земельному кадастрі відомостей про техногенно забруднені землі, у тому числі землі, пошкоджені внаслідок бойових дій.

Звертаємо увагу, що 28.05.2024 набрав чинності Закон України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку зміни цільового призначення земельних ділянок для залучення інвестицій з метою швидкої відбудови України» (№ 3563-ІХ від 06.02.2024), яким зокрема вносяться зміни у Земельний кодекс України.

Так, підпунктом 24 пункту 27 Розділу Х Перехідних положень земельного Кодексу України визначено, що з метою збирання, накопичення, обліку, обробки, зберігання та захисту відомостей про землі, забруднені вибухонебезпечними предметами, та землі, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами, створюється реєстр територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами (далі – Реєстр забруднених територій), як геоінформаційна система, що перебуває у державній власності.

До реєстру територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами, вносяться відомості про землі (у тому числі земельні ділянки), забруднені вибухонебезпечними предметами, та землі, непридатні для використання у зв'язку з потенційною загрозою їх забруднення вибухонебезпечними предметами, документи, що стали підставою для внесення зазначених відомостей, розташовані на цих землях водні об'єкти, об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди), а також інші відомості, визначені порядком ведення цього реєстру.



Реєстр територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами, створюється за рішенням Кабінету Міністрів України.

Держателем, адміністратором реєстру територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами, є центральний орган виконавчої влади, який реалізує державну політику у сфері цивільного захисту, захисту населення і територій від надзвичайних ситуацій та запобігання їх виникненню, ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, рятувальної справи, гасіння пожеж, пожежної та техногенної безпеки, діяльності аварійно-рятувальних служб, а також гідрометеорологічної діяльності.

Функції технічного адміністратора реєстру територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами, виконує юридична особа публічного права - бюджетна установа «Центр гуманітарного розмінування», утворена за рішенням Кабінету Міністрів України.

Реєстр територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами, функціонує відповідно до Закону України «Про публічні електронні реєстри».

Порядок ведення, адміністрування, користування відомостями реєстру територій, забруднених/імовірно забруднених вибухонебезпечними предметами, визначається Кабінетом Міністрів України.

**З огляду на вищезазначене, пропонуємо у проекті Закону передбачити норми щодо внесення інформації про встановлення механізму фіксації відомостей про техногенно забруднені землі, у тому числі землі, пошкоджені внаслідок бойових дій саме у вищезазначений Реєстр забруднених територій, а не у Державний земельний кадастр.**

Народні депутати України – члени Комітету, розглянувши положення законопроекту зазначають, про підтримку положень, що дозволять: зафіксувати території (земельні ділянки), які постраждали внаслідок бойових дій, і які не використовуються за цільовим призначенням; визначити орієнтовний обсяг коштів, необхідний для ліквідації наслідків бойових дій на певній території, визначити черговість робіт з такої ліквідації; оцінити вплив міграційних процесів, спричинених війною, на розвиток територій; зарезервувати території для розміщення об'єктів, необхідних для релокації виробничих потужностей підприємств, переорієнтування логістичних ланцюжків, а також потреб, пов'язаних з міграцією населення (будівництво житла, об'єктів інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури, тощо, але законопроект потребує доопрацювання з урахуванням викладених зауважень та пропозицій.

**Враховуючи зазначене, за результатами обговорення Комітет ухвалив:**

1. Рекомендувати Комітету Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики **врахувати висловлені зауваження та пропозиції** під час опрацювання та підготовки до розгляду проекту Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вдосконалення планування використання земель (реєстр. № 11169 від 12.04.2024), поданого народним депутатом України Нікітіною М.В. та іншими народними депутатами України.

2. Направити Висновок про розгляд зазначеного законопроекту до Комітету Верховної Ради України з питань аграрної та земельної політики.



Голова Комітету



М. КРЯЧКО

